

Eladó Téglalakás, 81 m², 165 m² telek, Ács

39 000 000 Ft (~96 389 €)



Ács, 1. emeleti, 2 szobás, 81 m²-es, lakás kerttel és melléképülettel eladó

TTágas, napfényes téglalakás eladó Ács – saját kerttel és melléképületekkel

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda kínálja megvételre, Ács zöldövezeti, nyugodt részén ezt a kivételes adottságokkal rendelkező, 81 négyzetméteres téglalakást, amely a város zajától távol, mégis könnyen megközelíthető helyen található.

A lakás 1.emeleti, három méternél is magasabb belmagassággal rendelkezik, így terei igazán levegősek és tágasak, tökéletes egy család vagy akár egy otthoni munkára is alkalmas, kényelmes élettér kialakítására. Két külön nyíló, nagyméretű szoba áll rendelkezésre, melyek közül az egyik két bejárata is van.

A konyha tágas, az étkező funkciót is kiszolgálja, ahonnan tágas kamra nyílik. A fürdőszoba kifejezetten nagy és világos, ablakkal rendelkezik, a WC külön helyiségben található. A fali cirkó kazán szintén itt kapott helyet, amely a lakás fűtését és a meleg vizet is biztosítja.

A havi költségek rendkívül kedvezőek: a fűtés, melegvíz és főzés költsége együttesen körülbelül 15-16 ezer forintra tehető. A szobákban klasszikus halszálkás parketta, a többi helyiségben kővel burkolt. A nyílászárók műanyagból készültek, a hőleadás radiátorokon keresztül történik.

A lakáshoz nem közvetlenül kapcsolódó, de saját használatú kert tartozik, melynek területe 165,4 négyzetméter. Ezen felül 93,6 négyzetméternyi melléképület is a tulajdon része, így az összesen használható kültéri terület 259

Adatlapon sorszáma:	#176701593
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth-Ágoston Vivien
Irodavezető

+36 20 284-5161
kozingkozv@gmail.com