

Eladó Vendéglátóipari egység, 370 m², 33 674 m² telek, Tatabánya

120 000 000 Ft (~296 582 €)



Tatabányán Lovarda eladó

Tatabányán kínálunk megvételre egy kellemes környezetű, közel 40 000 nm, az Által-ér holtágának partján húzódó, festői szépségű telken található, jelenleg lovardaként funkcionáló ingatlant, melyen található Kertváros egyik nevezetessége, a Fellner Jakab tervei alapján, 1753-ban épült, - bár azóta többször átalakított -, barokk stílusú, csonkolt nyeregtetős, Lapatári malom épülete is, melynek Északi oldalához egy úgynevezett „molnárház” toldalék kapcsolódik, régi kerékházzal.

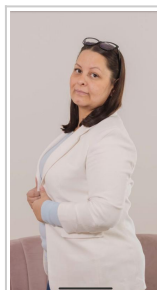
A fa nyílászárókkal ellátott kő épület 2 szintes, melynek alsó szintjén táboroztatásra, vendéglátásra alkalmas lakóegység lett kialakítva. A felső szinten egy vendégtér került kialakításra, mely központjában egy fa tüzelésű, látványos cserépkályha emeli a helyiség hangulatát. Belmagassága 5 méter, így akár galéria építésére is adott a lehetőség. Az épület fűtéséről radiátoros hőleadással, gázkazán gondoskodik.

A telken több melléképület is található. Nyári konyha, terasz, pince, több istálló, karám, lovaspályák adnak lehetőséget egy lovarda üzemeltetéséhez, de alkalmas mezőgazdasági tevékenység folytatására, étterem, panzió üzemeltetésére, gyermektáboroztatásra. A számos lehetőségnek csak a képzelet szab határt.

Amennyiben megfelelő helyet keres vállalkozásának beindítására, ne keressen

Adatlap sorszáma:	#176701465
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Barbara
Barbara2020

+36 30 989-1669
szabobarbaraingatlan@gmail.com