

Eladó Családi ház, 104 m², 307 m² telek, Tatabánya

59 900 000 Ft (~154 433 €)



Adatlap sorszáma:	#176701022
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Tatabányán Alsógallán családi ház eladó

A Központi Ingatlanközvetítő Iroda kínálatában eladó Tatabánya kedvelt családi házas övezetében Alsógallán, ez a hangulatos kis ház, örökpanorámás kilátással a teraszról.

A 307 m² -es telken elhelyezkedő 104 m² alapterületű tetőtér beépítéses, téglafalazatú, napfényes épületben, 1 nappali, 4 külön nyíló szoba, 1 gardrób-szoba, előszoba, konyha, közlekedő, 2 fürdőszoba 2 WC-vel lett kialakítva. A tetőtérben található erkélyről csodás kilátás nyílik a Turul hegyoldalra. Az otthon melegéről gázkazán gondoskodik radiátoros hőleadással, de lehetőség van a vegyes tüzelésű kazán használatára is. A háztartási meleg vizet villanybojler biztosítja. A fürdőszobákban zuhanyzó ad lehetőséget a lazulásra, felfrissülésre. A szobák laminált padlóval, a többi helyiség járólappal burkolt. További tárolásra a házhoz tartozó melléképületben van lehetőség, itt kapott helyet a vegyes tüzelésű kazán, a szén és fa tároló, és a garázs is.

2002-ben a lakótér a tetőtér beépítésével bővítésre került. Ekkor az ingatlan új földemet és tetőszerkezetet kapott, cserép borítással. A külső nyílászárókat hőszigetelt, thermopan üvegezésű fa szerkezetűre cserélték. Az ablakokat redőnnyel szerelték fel. Az elektromos hálózat felújításra került.

A közelben minden megtalálható, ami a mindennapokban szükséges (vásárlási lehetőségek, posta, hivatal, óvoda, iskola, étterem, cukrászda, orvosi rendelő,

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth-Ágoston Vivien
Irodavezető

+36 20 284-5161
kozingkozv@gmail.com